

# LE MOULIN À PAROLES

# Édito

#### **UNE COMMUNE EN MOUVEMENT**

Ce n'est pas faire preuve d'autosatisfaction que d'affirmer que Ouarville est une commune en mouvement et c'est notamment vrai dans le domaine économique. Trois exemples en attestent. Il y a la bonne nouvelle de la renaissance de la société Orsini dont les travaux de reconstruction vont commencer. L'entreprise va bénéficier de locaux neufs et va pouvoir redémarrer dans quelques mois, avec en prime un showroom pour présenter son savoir-faire unique.

Autre heureuse nouvelle, les frères Besnard agrandissent leurs serres. Ils sont devenus eux aussi des ambassadeurs de Ouarville à travers leur production innovante de tomates. Enfin, une épicerie va ouvrir en plein cœur du village. Après la reprise de la boulangerie et la création d'un restaurant, cette épicerie démontre que l'on peut toujours entreprendre dans le monde rural.



Les serres des frères Besnard

Ouarville est aussi une commune en mouvement par ses initiatives et ses projets. Ainsi, le chantier de la future maison médicale a commencé dans l'ancienne école, à l'arrière de la mairie. À terme, elle accueillera un médecin, un kiné, des infirmières et, si possible, d'autres professionnels de santé. Avec cet équipement de qualité dans lequel les professionnels seront regroupés, la commune entend leur donner de meilleures conditions de travail et pérenniser l'offre de soins au cœur de la Beauce. Autre chantier important, celui du lotissement de la Plaine. Les travaux de viabilisation ont commencé et les premières constructions devraient démarrer en fin d'année. Neuf lots sur treize ont été vendus et six permis de construire accordés. Une commune qui investit est une commune qui prépare l'avenir. Moins spectaculaire mais essentiel à notre vie quotidienne, nous maintenons nos efforts pour améliorer et entretenir notre voirie. Rue de Chartres, une première tranche de travaux est lancée pour une facture avoisinant les 100 000 euros. L'élargissement des trottoirs demandé par les riverains implique la mise en place d'un sens unique, à partir du cœur de village vers la périphérie. Ouarville est également une commune en mouvement par la vitalité de ses associations et les rendez-vous proposés. Ce fut le cas mi-octobre avec les animations organisées dans le cadre d'Octobre Rose, avec des spectacles, des démonstrations et un concert à l'église.

À Ouarville, nous sommes animés par la volonté permanente de créer les conditions d'une ruralité vivante... en mouvement, où chacun peut grandir et s'épanouir.

Jean-Michel Dubief Maire de Ouarville

#### SOMMAIRE

- 2 I Point sur les travaux
- **3 I** Les frères Besnard s'agrandissent La société Orsini revit
- **4&5 I** L'actualité en images
- 6 I Ouverture d'une épicerie
- 7 I Un nouveau visage à la mairie
- 81Les Lecomte ou la passion des arts martiaux.

#### Mairie de Ouarville

4 rue de la République, 28150 Ouarville

02 37 22 14 18 mairie@ouarville.fr

## Les chantiers de la commune



# LA MAISON MÉDICALE

À l'arrière de la mairie, dans les locaux de l'ancienne école, les travaux de la future maison médicale ont commencé. Elle accueillera bientôt le médecin de la commune, la kiné et les infirmières. Coût de l'opération: 400 000 euros. 170 000 seront financés par la commune, et le reste grâce à des subventions (Etat, Conseil départemental, Communauté de communes).

## DE NOUVEAUX LOGEMENTS

Toujours à l'arrière de la mairie, une ferme ayant cessé son activité il y a une trentaine d'années a été acquise par la commune. L'opération est portée par une société foncière et une réflexion s'est engagée sur le devenir d'un site central qui pourrait accueillir des logements adaptés aux personnes âgées.



## LE LOTISSEMENT

Les travaux du lotissement de la Plaine vont bon train. Après la viabilisation, la construction des premières maisons est attendue pour la fin de l'année. 9 lots ont déjà été vendus sur treize, et 6 permis de construire ont été validés..

### **VOIRIE RUE DE CHARTRES**

Cette année, les travaux de voirie concerne la rue de Chartres. Les trottoirs étroits ont été élargis et la circulation se fera désormais en sens unique, en partant du cœur du village.

Coût de la première tranche: 100 000 euros.





# Les frères Besnard voient plus grand

Pari réussi pour les frères Besnard! Il y a trois ans, Alexandre et Florent se lançaient dans la production de tomates sous serre, à Ouarville, profitant d'une alimentation en chaleur issue de l'usine d'incinération.

Dans un premier temps, ils ont construit 16 000 m² de serres, dotés d'une technologie de pointe, investissant 4 millions d'euros. La première année (2022), ils ont produit 160 tonnes



Alexandre Besnard (2º à partir de la droite) et une partie de son équipe.

de tomates cerises, pour monter en puissance et parvenir l'an passé à 500 tonnes, mêlant tomates cerises, tomates anciennes (Noires de Crimée, tomates ananas, Marmande) et grosses tomates. À 95%, leurs tomates sont commercialisées en région parisienne, mais on peut les trouver dans la région chartraine (via la plate-forme « Sur le Champ », Localie à Gellainville, Intermarché et la Ferme du Verger à Amilly).

#### **QUINZE NOUVELLES EMBAUCHES**

« Nous n'arrivions plus à faire face à la demande, d'où le nécessité de nous étendre », explique Alexandre Besnard. Une extension de 11 000 m² pour un nouvel investissement de 3 millions d'euros, est en train de sortir de terre à l'arrière des serres initiales. La première plantation est prévue pour la fin janvier. Ainsi, la production de tomates cerises se fera sur 12 000 m² (contre 8 000 aujourd'hui), celle de tomates anciennes sur 9 000 m² (contre 3 000) et les autres tomates sur 5 000 m². Quinze nouveaux salariés viendront renforcer les trente premiers embauchés. « Notre bassin de recrutement est local, certains viennent aussi de Chartres et même de Dreux, et nous comptons également quelques Ukrainiens », note Alexandre Besnard. Les tomates des frères Besnard suivent leur courbe ascendante. Une manière pour Ouarville de rayonner.

#### APRÈS L'INCENDIE D'AOÛT 2023

## POUR SA RÉOUVERTURE, ORSINI VOIT PLUS GRAND





Cette date du 19 août 2023 trotte toujours dans la tête de Christophe Orsini, le jeune patron de la société créée par son grand-père, spécialisée dans la transformation de panneaux et la fabrication de composants de meubles et de mobilier sur commande. Ce funeste 19 août durant lequel un incendie criminel ravagea entièrement l'entreprise, et faillit la rayer définitivement de la carte, avec les conséquences que cela aurait supposé.

Christophe Orsini, malgré des moments d'abattement, n'a jamais cessé de se battre. « Il faut y aller maintenant, plus le temps de se lamenter », confie-t-il. Tout est à nouveau possible par son obstination, celle de sa famille, de son équipe et le feu vert des assurances pour couvrir en partie le préjudice. Pour sa réouverture, Christophe Orsini a décidé de reconstruire les bâtiments en plus grand. Ils compteront au total 9 000m² comprenant les ateliers, les bureaux, les locaux techniques et l'espace de stockage.

La grande nouveauté sera la création d'un showroom qui n'existait pas, et dans lequel la société pourra présenter son savoir-faire. Huit machines ont été commandées pour le redémarrage de l'activité. Après l'accord du permis de construire en novembre, les travaux sont prévus en plusieurs phases : le déplacement du transformateur essentiel à l'activité, la clôture du site et le chantier de construction des bâtiments industriels. L'ensemble de l'opération étant coordonné par le maître d'œuvre TPEC, de Ver-lès-Chartres.

Huit mois de chantier sont prévus, pour une reprise de l'activité en septembre 2025 avec les 25 salariés qu'elle employait avant l'incendie. Une belle perspective pour l'entreprise et toute la commune, très attachée à cette société qui a grandi et prospéré en Beauce.



Le restaurant «La Table Gourmande » a attiré de nombreuses personnalités à l'occasion de son inauguration le 16 mai dernier. Il est vrai qu'il est peu fréquent qu'une commune investisse dans un tel établissement dont l'ambition est de répondre à une demande et de faire rayonner Ouarville. Jean-Michel Dubief, le maire, était notamment entouré d'Hervé Jonathan, préfet d'Eure-et-Loir et de Philippe Vigier, député de la circonscription.



Gros succès pour la fête du moulin qui s'est déroulée le 1<sup>er</sup> juin, avec un nombre de participants qui a doublé par rapport à la précédente édition. Il faut dire que les ailes du moulin avaient été reposées quelques jours auparavant. Cette fête a vu la première participation du groupe de country de Voves. Autre satisfaction, la présence de nombreux bénévoles. 21 au total.



Le 5° édition du bric à brac de Ouarville s'est déroulée le 8 septembre dernier. C'est désormais un temps fort de la commune. Cette année, la grande nouveauté était la présence du rétro mobile qui a présenté une vingtaine de véhicules. Seul bémol, l'affluence a été freinée par les conditions météo incertaines de cette fin d'été.







Pour la première fois, la commune, a participé à l'opération « Octobre rose », sous l'impulsion de Claude Agosto, une des adjointes. Diverses animations (country, concert à l'église, etc.) et une marche ont attiré un large public. Une belle mobilisation pour cette opération de sensibilisation qui a permis de collecter 1134 € qui ont été reversés à la Ligue départementale contre le cancer.



# Inondations DU JAMAIS VU DEPUIS 50 ANS!

Le 17 octobre 2024 restera dans les annales de la commune. Ce jour-là en effet, les fortes pluies ont causé l'inondation de plusieurs rues de la commune, notamment dans le secteur de l'église, et dans

une partie de la rue d'Orléans jusqu'à la mare. Ces inondations sont liées à la saturation du réseau d'eaux pluviales qui n'a pu absorber toutes les pluies qui sont tombées ce jour-là sur la Beauce et notamment le sud du département, avec des secteurs autour de Bonneval/Châteaudun fortement impactés. Dans les rues de Ouarville, plus de quatre heures ont été nécessaires pour que la situation redevienne normale. Les plus anciens de la commune estiment que l'on n'avait pas connu localement une telle situation depuis 50 ans. En plus des chaussées, plusieurs caves ont été inondées.







# Justine Boizart ouvre « son » épicerie : *Mon petit panier Ouarville*

Depuis quelques temps, Ouarville est le cadre d'initiatives peu communes. On pense à la création d'un restaurant ou au lancement d'une activité de production de tomates sous serre. Il faudra désormais compter sur l'épicerie du village. Une activité que l'on pensait pourtant appartenir à un temps révolu dans le monde rural.

Justine Boizart, à l'origine du projet, veut combattre la fatalité. « J'ai envie de faire vivre mon village tout en me lançant un défi. Je veux prouver que rien n'est impossible, et que quand on veut, on peut », témoigne cette pétillante jeune femme. Originaire d'Amiens, Justine Boizart est arrivée en Beauce il y a cinq ans, suivant son mari, chimiste de profession. Le couple a posé ses valises à Ouarville il y a quelques années.



Justine Boizart, la nouvelle épicière de Ouarville, lance « Mon petit Panier Ouarville » pour répondre à la demande et créer du lien.

#### RÉPONDRE À UN BESOIN ET CRÉER DU LIEN

La jeune femme, mère de deux jeunes enfants, jusque-là auxiliaire petite enfance dans une structure d'accueil de Gellainville, songeait à ouvrir un jour une épicerie pour répondre à un besoin de proximité et créer du lien entre les habitants. La fin de l'activité de l'onglerie de la rue de Chartres a résonné chez elle comme un déclic. « J'en ai discuté avec mon mari. Nous avons rencontré le maire. Il était clair dans mon esprit qu'il ne fallait pas louper le coche », raconte-t-elle

Son rêve devenu projet, sera réalité en décembre. Justine Boizart a mis tous les atouts de son côté, baptisant son épicerie du délicieux nom « Mon petit Panier Ouarville ». La jeune épicière ne souhaite pas que les  $47m^2$  de son local qu'elle loue à la mairie, soient assimilés à un bazar. Elle a conçu une épicerie chaleureuse, bien décorée, un lieu où l'on aime se retrouver et échanger.

#### UN JOLI CADEAU DE NOËL

Sur place, on trouvera des produits de première nécessité, des fruits et légumes privilégiant les productions locales, du bio, pour toutes les bourses et tous les goûts. La jeune femme a conclu un partenariat avec Vinted pour la livraison de colis, et avec la Française des Jeux. Mais surtout, elle ne veut pas que son épicerie soit une épicerie comme les autres. C'est pourquoi, elle l'ouvrira régulièrement à des artisans ou des artistes qui pourront y présenter leurs œuvres et leurs créations. Elle annonce d'ores-et-déjà la venue prochaine d'une créatrice de bijoux ou d'une autre en loisirs créatifs. À la Chandeleur, un camion crêpes devrait s'installer à sa porte. Justine Boizart fourmille de projets pour faire vivre et rayonner son épicerie.

Avec cette ouverture en décembre, Ouarville s'offre en avance un joli cadeau de Noël.

#### infos I Mon petit panier Ouarville

8, rue de Chartres



- Lundi et mardi de 9h30 à 13h et de 14h30 à 18h30
- Mercredi fermé
- > Jeudi et vendredi de 9h30 à 13h et de 14h30 à 18h30
- Samedi de 10h à 13h et de 15h à 19h
- Dimanche fermé



#### Au secrétariat de la mairie

# Mathilde Mélaine passe le relais

à Lucie Lacoste

À la mi-décembre, Mathilde Mélaine passera en effet le relais à Lucie Lacoste au secrétariat de la mairie.

Mathilde Mélaine était en poste à Ouarville depuis dix ans, après avoir été stagiaire à la Loupe, et travaillé au sein des services de la Communauté de Communes (fondue aujourd'hui dans Cœur de Beauce). À ses débuts à Ouarville, Mathilde était à 50% au SICTOM et 50 % à la mairie, avant d'occuper à part entière le secrétariat. Elle tourne cette page de sa vie professionnelle avec émotion, tant elle s'est investie au service des habitants et des élus, avec qui elle avait établi une relation de confiance, en premier lieu avec le maire Jean-Michel Dubief.

Mathilde va rejoindre la Corrèze, où elle suit son conjoint au gré d'une mutation professionnelle. « J'ai beaucoup aimé monter des projets. J'ai l'impression qu'il y a un peu de moi dans l'aboutissement de ceux du restaurant et de la future maison médicale », témoigne-t-elle. Il est vrai qu'en dehors du contact avec les habitants, Mathilde a acquis une technicité dans le domaine de l'urbanisme, de l'eau ou de l'assainissement. La gestion de l'état civil et la résolution des conflits de voisinage ont aussi composé son quotidien « dans lequel il faut savoir tout faire ».



Une transition parfaitement assurée entre Mathilde Mélaine (à gauche) et Lucie Lacoste.

#### « UN ESPRIT FAMILIAL QUI FACILITE LES CHOSES »

De celle qui va lui succéder, elle dit « Je n'ai aucun doute sur sa réussite dans sa nouvelle mission ». Des paroles que savoure Lucie Lacoste, la nouvelle secrétaire de mairie, qui a travaillé en binôme avec Mathilde pendant quelques semaines. Originaire de Seine-Saint-Denis, la jeune femme a posé ses valises en Beauce, à Sainville, il y a deux ans. « Avec mon conjoint, nous voulions de l'espace et de la verdure. Nous sommes comblés », reconnaît-elle. Après avoir travaillé dans le privé, Lucie rêvait d'un nouveau challenge après son congé de maternité. Elle est maman d'une petite fille d'un an et demi.

Choisie par les élus parmi une dizaine d'autres candidats, elle est séduite par un poste « dans lequel, il faut toucher à tout et vite rebondir ». Ses premiers contacts avec les élus et les administrés sont porteurs de promesses et vont lui permettre d'évoluer en toute confiance. « À Ouarville, on cultive un esprit familial qui facilite les choses » a-t-elle constaté. Très reconnaissante vers Mathilde qui a accompagné ses premiers pas, elle confie: « J'aurais apprécié qu'on soit collègue plus longtemps ».



À TRAVERS UN ARTISTE JAPONAIS

# OUARVILLE S'EXPOSE À CHAUMONT-SUR-LOIRE

C'est une histoire assez étonnante qui méritait d'être évoquée dans votre journal municipal. Figurez-vous que Ouarville s'est invitée au sein d'une œuvre, dans la tour de Diane du domaine de Chaumont-sur-Loire (Loiret-Cher). Elle fait partie d'une exposition consacrée à l'artiste japonais Kôichi Kurita. Né au centre de l'île de Honshu, c'est là qu'il a initié son projet « Bibliothèque de terres ». Après avoir collecté des dizaines de milliers

d'échantillon au Japon, Kôichi Kurita parcourt la France à partir de 2004. Explorateur obsessionnel, l'artiste est décrit comme un sage qui souhaite nous faire changer de regard sur notre terre, autant que sur les vies qui l'habitent et l'animent. Sa démarche consiste à en prélever des échantillons, là où il se trouve, et ainsi témoigner de la diversité de notre planète. Chaque prélèvement est considéré comme le témoignage d'une histoire qui nous dépasse. C'est le cas de la terre prélevée à Ouarville qui a servi de source d'inspiration à l'artiste.

#### Chez les Lecomte

# Les arts martiaux coulent dans leurs veines



Frédéric Lecomte (2º à gauche) et ses fils : Hugo, Noé et Théo.

La famille Lecomte est une famille unique à Ouarville. Le père, Frédéric, et ses trois fils, Théo 27 ans, Hugo 24 ans et Noé 14 ans, pratiquent les arts martiaux à haute dose, cumulant titres y compris nationaux et ceintures noires. La maman, Stéphanie s'est bien essayée pendant deux ans au yoseikan budo, mais a préféré laisser le monopole des arts martiaux aux hommes de la famille.

#### DU JUDO AU CHANBARA EN PASSANT PAR LE YOSEIKAN BUDO

Les Lecomte sont installés à Ouarville depuis 1995. Frédéric y travaille aussi,

à l'usine d'incinération UVA. À l'âge de 6 ans, il a débuté le judo, une discipline qu'il a longtemps pratiquée (s'adonnant également au karaté) au point de créer un club à Ouarville en 2001. Quelques années plus tard, les effectifs diminuants, il a orienté le club local vers le yoseikan budo. « C'est une discipline plus globale, où l'on peut se servir de ses pieds et de ses poings », commente Frédéric Lecomte, dont le regard doux et bienveillant ne laisse pas deviner le compétiteur et le combattant qui sommeillent en lui.

Après dix ans de règne sans partage du yoseikan budo à Ouarville, Frédéric Lecomte a fait prendre un nouveau virage à son club, en le dirigeant cette fois vers le chanbara. « Il consiste en un combat entre deux participants avec des armes égales ou différentes, et un minimum de règles » détaille-t-il. Cette discipline uniquement enseignée à Ouarville pour l'Eure-et-Loir, n'est pas sans rappeler le combat des samouraïs. Pour le père de famille, la pratique des arts martiaux est une évidence. « J'en ai toujours fait, je n'ai jamais arrêté. Elle est pour moi synonyme de sérénité et de rencontres », dit-il sobrement.

#### SIX CEINTURES NOIRES

Les arts martiaux occupent une grande partie de sa vie. « Avant le Covid, j'y consacrais quinze heures par semaine. C'est une dizaine d'heures désormais », révèle-t-il, avec un grand sourire. S'il pratique le chanbara le mercredi soir à la salle des quatre vents de Ouarville avec Hugo, il s'initie à l'aïkido à Lèves, rejoint ses trois fils à Voves pour faire du yoseikan budo, et ne néglige pas l'iaido à Lèves et à Voves. Quand on aime on ne compte pas, ou seulement les ceintures noires. Frédéric Lecomte en a six : en judo, karaté, yoseikan budo, tai jitsu, kendo et iaido! Il s'est même aménagé un dojo à domicile.

Frédéric Lecomte est surtout fier des performances de ses fils. Tous ont été champions de France de yoseikan budo dans des catégories différentes et ont occupé les places d'honneur en coupe de France. Le petit dernier, Noé, joue en plus au foot dans l'équipe d'Ymonville. Parmi les grands moments vécus par Frédéric Lecomte, figure en bonne place ce stage suivi au Japon en 1994, aux côtés du professeur qui l'a initié, Michel Giron. Pas de doute, chez lui, les arts martiaux riment aussi avec amitié et fidélité.



#### **LE MOULIN À PAROLES**

# hiver 2024 - numéro 11

Directeur de la publication : Jean-Michel Dubief Rédaction et conception : PH communication - helene Impression : Topp Imprimerie - Gallardon (28)



#### AGENDA

**Samedi 14 décembre** Repas de la Ste Barbe

----

Mardi 17 décembre Spectacle de Noël pour les enfants

\_\_\_\_

Dimanche 5 janvier Cérémonie de vœux autour de la galette

#### PARTICIPEZ AU MOULIN À PAROLES

Ce journal municipal est avant tout le vôtre. Alors, si vous avez une suggestion d'article portant sur la vie municipale, une nouvelle activité, une animation ou l'activité d'une association, n'hésitez pas à en faire part à la mairie.
Vous pouvez également partager avec tous, à travers le Moulin à Paroles de belles photos de Ouarville.