



CONSEIL MUNICIPAL

MARDI 17 SEPTEMBRE 2019

Convocation : le 10 septembre 2019

LE MARDI DIX SEPT SEPTEMBRE DEUX MIL DIX NEUF, les membres du conseil municipal se sont réunis à la Mairie d'Ouarville, à 20 h 30, sous la présidence de M. Jean-Michel DUBIEF, Maire.

Étaient présents :

Mrs DUBIEF Jean-Michel, PINGUENET Patrick, BAUER Frédérique, VEILLARD Michel, PICHARD Guillaume, ORSINI Bruno, BODA Roland, CLAVIER Gérard, PINEAU Denis, , BILLON Michel, BESNARD Jean-Philippe, MINARD Frédéric, Mmes AGOSTO Claude

Absent(s) excusé(es) : SEILLE François

Pouvoir(s) : SEILLE François à DUBIEF Jean-Michel

La majorité du conseil est représentée.

Le procès-verbal de la précédente séance est lu et approuvé.

Guillaume PICHARD est élu(e) secrétaire de séance.

LE POINT SUR LES TRAVAUX

○ **Église : réfection intérieure**

Monsieur le Maire présente le compte rendu de la dernière réunion de chantier :

La voute de la NEF est terminée ; l'échafaudage est en cours de démontage sur la partie supérieure. La repose des vitraux est en cours.

Les peintures murales avancent bien ; il est précisé que le planning est serré mais est respecté pour le moment.

Monsieur le Maire fait part à l'assemblée de quelques préoccupations de la part du Maître d'œuvre en ce qui concerne les lots suivants :

Le lot menuiserie par l'entreprise BONNET & FILS, les délais impartis sont difficilement respectés. Il a été remarqué que des éléments de structure ne sont pas récupérables ; ce qui va nécessiter des travaux supplémentaires. Un devis est proposé à l'assemblée.

Le montant du devis s'élève à 6093 € TTC en tenant compte des moins et plus-values.

Lot couverture : Entreprise Battais

Monsieur le Maire signale à l'assemblée que l'entreprise ne donne plus de nouvelles ; elle ne participe pas aux réunions de chantier malgré les relances. Un courrier de mise en demeure doit lui être envoyé.

○ **Voirie à Ossoville**

Monsieur le Maire informe les conseillers que la réunion de préparation de chantier a eu lieu lundi 16 septembre. Compte tenu des impératifs de l'entreprise Villedieu, le chantier débutera dès le lundi 14 octobre et ce pour une durée de 1 mois.

Il est présenté le plan des aménagements mis à jour suite aux différentes remarques.

En effet, après visite sur place, il a été constaté que les arbres longeant la rue du Vivier avaient les racines affleurantes à certains endroits. Pour éviter la détérioration de l'enrobé, il est proposé de laisser ces zones en pelouse.

Le parterre de fleurs à l'angle de la rue du Puits va être également supprimé et remplacé par de la pelouse. Aussi, les zones paysagères des particuliers de long du trottoir seront retirées. Monsieur le Maire informe la commission travaux qu'une réunion de chantier sera faite tous les mardis matin à 9 heures à compter du mardi 15 octobre.

AFFAIRES GENERALES

○ **RH – Création de poste pour avancement de grade**

Monsieur le Maire informe l'ensemble du conseil que Marc CHAPISEAU peut bénéficier d'un avancement au grade d'adjoint techniques principal de 1^{ère} classe.

Pour se faire, il convient de créer ce nouveau poste à 35 heures à compter du 01 novembre 2019. Le conseil municipal valide cette proposition à l'unanimité.

○ **Conseil Départemental – Avenant de la convention de partenariat pour le fonctionnement de la bibliothèque**

Monsieur PICHARD indique aux conseillers que la convention de partenariat pour le fonctionnement de la bibliothèque expire au 31 décembre 2019. La nouvelle convention triennale sera présentée aux élus en 2020.

En conséquence, le conseil départemental propose un avenant de prolongation d'un an (du 1er janvier au 31 décembre 2020) pour permettre la continuité du partenariat qui uni la collectivité au Département.

Le conseil municipal vote à l'unanimité l'avenant de prolongation.

POINT FESTIVITES

○ **Bilan de la fête autour du Moulin**

Monsieur le Maire fait un bilan de la fête du Moulin. Cela s'est très bien passé, il y a eu du monde.

Cette fête proposée en lien avec la deuxième édition de la ronde des Moulins a globalisé 17 équipages et 41 participants. Belle réussite.

Monsieur le Maire remercie l'ensemble du conseil pour sa participation active dans l'organisation de cette fête.

○ **Préparation du repas des anciens**

Monsieur le Maire propose de faire un point sur l'organisation du traditionnel repas des anciens.

Il aura lieu le dimanche 17 novembre. Madame BAUER est en charge de demander un devis au traiteur Launay. Quant à l'animation, Monsieur HIDOUVILLE sera sollicité.

Une réunion de CCAS sera organisée mi-octobre pour finaliser l'organisation de cette journée.

- **Préparation du calendrier des fêtes**

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de réunir les associations pour l'élaboration du calendrier des fêtes 2020 le 22 octobre prochain. Il sera joint à cette présente invitation la liste des options posées par les particuliers.

INFORMATIONS DIVERSES

- **Commission communication Ouarville infos**

Monsieur le Maire indique qu'une commission communication est prévue le 01 octobre à 18h00 pour choisir avec l'agence Écrire et Dire les thèmes du 1^{er} numéro de la nouvelle revue communale.

- **Point sur la rentrée scolaire 2019-2020**

Madame AGOSTO présente les effectifs de la rentrée scolaire. 102 élèves sont inscrits répartis en 4 classes. 24 PS-MS, 21 GS-CP, 25 CE1-CE2, 32 CM1-CM2.

La rentrée s'est bien déroulée. Le déménagement des classes est prévu à la Toussaint.

La classe des PS-MS sera installée à l'espace des 4 Vents dans le modulaire installé cet été.

- **Information Élections municipales**

Monsieur le Maire précise les dates fixées pour les élections municipales

Elles auront lieu les dimanches 15 et 22 mars 2020.

Monsieur le Maire propose de faire un point sur les personnes qui souhaitent se représenter ou non en début d'année prochaine.

- **PLUI**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que Monsieur GUILLEMINOT et son équipe sont venus à OUARVILLE afin de faire un point précis suite aux remarques diverses formulées lors des conseils municipaux.

La zone à vocation commerciale décidée lors de la mise en place du PLU en 2012 risque d'être supprimée dans le cadre du PLUi ; afin de ne pas perdre cette zone constructible, monsieur le Maire suggère de relancer le projet et de déposer un permis de construire pour un restaurant.

Monsieur le Maire précise que des réunions publiques seront organisées dès lors que le PADD sera finalisé.

- **CCCB**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la Communauté de Communes Cœur de Beauce a pour projet l'implantation d'une halle sportive sur le territoire. Baudreville avait été retenue pour ce projet. Néanmoins, la commune ne souhaite pas assumer les coûts des VRD liées à la construction. Après discussions dans diverses réunions de la communauté de communes, Gommerville pourrait être intéressée par cet équipement. Ainsi Ouarville serait également candidate. En effet, cette halle sportive serait en continuité des équipements scolaires et sportifs présents sur la commune.

- **Inaugurations**

Monsieur le Maire informe le conseil que la Maison des Services Aux Publics des Villages Vovéens a été inaugurée le 13 septembre. Beaucoup de services sont disponibles; des prospectus seront mis à disposition à la mairie et des informations seront mises dans le Ouarville infos.

Monsieur le Maire informe également que le dernier parc d'éoliennes de Louville la Chenard a été inaugurées le vendredi 13 septembre.

- **Compétence eau**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la décision de demande de report de la compétence eau a été abrogée par décision préfectorale reçue par courrier en juillet.

A aujourd'hui, le gouvernement remet en cause la loi et prévoit un assouplissement sur le report de transfert de compétence. Un nouveau projet de loi sera examiné prochainement. En attendant, les services de la Préfecture nous demande de ne pas tenir compte du courrier reçu cet été.

QUESTIONS DIVERSES

- **Demande de prêt de salle**

Monsieur le Maire sollicite le conseil suite à une demande de mise à disposition de la salle des fêtes pour une association extérieure à Ouarville.

Cette demande est acceptée à l'unanimité.

- **Projet d'acquisition d'un colombarium**

Monsieur le Maire propose de réunir la commission voirie pour étudier l'emplacement du futur columbarium au cimetière. De plus, étant donné que la commune ne possède pas de règlement intérieur, le Maire suggère de travailler sur le sujet.

- **Remerciements**

Monsieur le Maire fait part aux conseillers des divers remerciements reçus.

TOUR DE TABLE

Jean-Philippe BESNARD demande quand sera planté les végétaux à la carrière ?

Monsieur le Maire précise que ces plantations sont prévues avant l'hiver.

Frédéric MINARD souhaite savoir si le choix de l'agriculteur a été fait pour reprendre les terres communales précédemment cultivées par Jean-Pierre DOUBLET.

Monsieur le Maire lui indique qu'un tirage au sort a été fait en juin dernier pour départager les candidatures reçues. C'est Monsieur Benoît PINGUENET qui a été tiré au sort.

Plusieurs élus et administrés se plaignent de l'état du cimetière. Une mise au point est à prévoir avec les services techniques.

Roland BODA fait partis d'une association visant à aider la population de Madagascar. Il sollicite le conseil municipal afin d'envisager une subvention communale pour les soutenir dans leurs actions. Compte tenu qu'il ne s'agit pas d'une association communale, la commune ne peut les subventionner. Néanmoins, Monsieur le Maire propose que la commune accompagne cette association d'une autre manière comme par exemple le prêt d'une salle pour des manifestations. Cette proposition est adoptée à l'unanimité

N'ayant plus aucunes questions, la séance est levée à 22h40.
Le prochain conseil aura lieu le mardi 15 octobre 2019.

Copie intégrale.
Le Maire

| |